

OBVESTILO O NAROČILU

ODDELEK I: NAROČNIK

I.1) IME, NASLOVI IN KONTAKTNA(-E) TOČKA(-E)

Uradno ime OŠ PRADE	
Poštni naslov Pobeška cesta 52	Poštna številka 6000
Kraj Koper - Capodistria	Država SI
Kontaktna(-e) točka(-e) Mirela šRIMPF	V roke
Telefon 056115041	Faks
E-pošta mirela.srimpf@guest.arnes.si	
Internetni naslov(-i) (<i>če je to primerno</i>) Internetni naslov naročnika (<i>URL</i>) http://www.o-prade.kp@guest.arnes.si Internetni naslov profila kupca (<i>URL</i>)	

Dodatne informacije je mogoče dobiti pri:

- Enako kot pri zgoraj navedeni(-h) kontaktni(-h) točki(-ah)
- Drugo: Prosimo, izpolnite Prilogo A

Specifikacije in dopolnilno dokumentacijo (vključno z dokumentacijo za konkurenčni dialog in dinamični nakupovalni sistem) je mogoče dobiti pri:

- Enako kot pri zgoraj navedeni(-h) kontaktni(-h) točki(-ah)
- Drugo: Prosimo, izpolnite Prilogo A

Ponudbe ali prijave za sodelovanje je treba poslati na naslov:

- Enako kot pri zgoraj navedeni(-h) kontaktni(-h) točki(-ah)
- Drugo: Prosimo, izpolnite Prilogo A

I.2) VRSTA NAROČNIKA IN GLAVNA(-O) PODROČJA(-E) DEJAVNOSTI:

- Ministrstvo ali kateri koli drugi nacionalni organ, vključno z njihovimi regionalnimi ali lokalnimi oddelki
 - Nacionalna agencija
 - Regionalni ali lokalni organ
 - Regionalna ali lokalna agencija
 - Oseba javnega prava
 - Evropska institucija/agencija ali mednarodna organizacija
- Drugo (*prosimo, navedite*):

- Javna uprava
 - Obramba
 - Javni red in mir ter varnost
 - Okolje
 - Gospodarske in finančne zadeve
 - Zdravje
 - Stanovanjske zadeve in prostorsko planiranje
 - Socialno varstvo
 - Rekreacija, kultura in religija
 - Izobraževanje
- Drugo (*prosimo, navedite*):

Naročnik izvaja postopek v imenu drugih naročnikov:

- da
- ne

ODDELEK II: PREDMET NAROČILA

II.1) OPIS

II.1.1) Naslov naročila, ki ga je določil naročnik:

FINANČNI NAJEM S POSTOPNIM ODKUPOM ZA DOKONČANJE OBJEKTA
PODRUŽNIČNE ŠOLE SVETI ANTON

II.1.2) Vrsta naročila in mesto gradnje, kraj dobave ali izvedbe (*izberite samo eno kategorijo – gradnje, blago ali storitve – ki najbolj ustreza posamičnemu predmetu naročila ali nabave*):

- (a) Gradnja
 - Izvedba
 - Projektiranje in izvedba
 - Izvedba gradnje, s katerimi koli sredstvi, ki ustreza zahtevam naročnika

Glavna lokacija ali mesto gradnje:

Šifra NUTS:

- (b) Blago
 - Nakup
 - Zakup
 - Najem
 - Nakup na kredit
 - Kombinacija prejšnjih

Glavni kraj dobave:

Šifra NUTS:

- (c) Storitve
 - Kategorija storitve: št. 6
 - (za kategorije storitev 1-27 glejte Prilogo II k Direktivi 2004/18/ES)

Glavni kraj izvedbe: Sv. Anton, Koper

Šifra NUTS: SI

II.1.3) Obvestilo vključuje

- Javno naročilo
- Vzpostavitev dinamičnega nakupovalnega sistema (DPS)
- Sklenitev okvirnega sporazuma

II.1.4) Informacije o okvirnem sporazumu (če je to primerno)

- Okvirni sporazum z več gospodarskimi subjekti
 - Število _____
ali, če je to primerno
 - največje število sodelujočih v predvidenem okvirnem sporazumu _____
- Okvirni sporazum z enim gospodarskim subjektom

Trajanje okvirnega sporazuma:

- Trajanje v letih: _____
ali
- mesecih: _____

Ocenjena skupna vrednost nabav v času trajanja okvirnega sporazuma (če je primerno, navedite samo številke):

- Ocenjena vrednost brez DDV: _____ Valuta: _____
ali
- Obseg: med _____ in _____ Valuta: _____
Pogostost in vrednost javnih naročil, ki bodo oddana (če je znana):

II.1.5) Kratek opis naročila ali nabave:

Finančni najem s postopnim odkupom za dokončanje objekta podružnične šole OŠ Elvire Vatovec Prade v Sv. Antonu za obdobje 20 let, 15 let ali 10 let

II.1.6) Enotni besednjak javnih naročil (CPV):

	Glavni besednjak	Dopolnilni besednjak (če je to primerno)
Glavni predmet	66114000	

II.1.7) Naročilo je vključeno v Sporazum o vladnih naročilih (GPA)

- da
- ne

II.1.8) Razdelitev na sklope (za informacije o sklopih uporabite Prilogo B tolikokrat, kolikor je sklopov)

- da
- ne

Če je odgovor da, je treba predložiti ponudbe za:

- en sklop
- en ali več sklopov
- vse sklope

II.1.9) Variante so dopustne:

- da
- ne

II.2) KOLIČINA ALI OBSEG NAROČILA

II.2.1) Celotna količina ali obseg (vključno z vsemi sklopi in opcijami, če je to primerno)

- Če je znana, ocenjena vrednost brez DDV (navedite samo številke): _____ Valuta: _____
ali
 Obseg: med _____ in _____ Valuta: _____

II.2.2) Opcije (če je to primerno)

- da
 ne

Če so, opišite te opcije:

Če je znan, navedite začasni časovni raspored za uporabo teh opcij:

- v mesecih: _____
ali
 dnevih: _____ (od oddaje javnega naročila)

 Število možnih podaljšanj (če so sploh mogoča): _____
ali
 Obseg: med _____ in _____

Če je znan, v primeru dodatnih naročil blaga ali storitev, navedite ocenjeni časovni okvir za poznejša javna naročila:

- v mesecih: _____
ali
 dnevih: _____ (od oddaje naročila)

II.3) TRAJANJE NAROČILA ALI ROK ZA ZAKLJUČEK

Trajanje v mesecih: 8
ali dnevih: _____ (od oddaje naročila)
ali Začetek __/__/____ Zaključek __/__/____ (dd/mm/llll)

ODDELEK III: PRAVNE, EKONOMSKE, FINANČNE IN TEHNIČNE INFORMACIJE

III.1) POGOJI, KI SE NANAŠAJO NA NAROČILO

III.1.1) Obvezni depoziti in jamstva (če je to primerno):

Naročnik bo od ponudnikov zahteval:

- bančno garancijo za resnost ponudbe prvovrstne banke, sestavljeno v skladu s priloženim vzorcem (7.1. točka razpisne dokumentacije) v višini 30.000,00 EUR; ponudniki morajo navedeno bančno garancijo predložiti v originalu že v ponudbeni dokumentaciji; ki mora biti veljavna do 2.10.2012,
- zavezujočo izjavo banke o izdaji garancije za dobro in pravočasno izvedbo del in garancije za odpravo napak v garancijski dobi, ki mora biti priložena ponudbi

III.1.2) Glavni pogoji financiranja in plačilna ureditev ter/ali sklic na ustrezne določbe, ki to urejajo:

Naročnik oz. lizingojemalec bo po uspešni primopredaji objekta pričel plačevati pogodbeno obveznost skladno z amortizacijskim načrtom v mesečnih obrokih.

Mesečni obrok se spremeni, če pride do spremembe indeksa 6-mesečni EURIBOR, veljavnega na dan sklenitve te pogodbe oz. na dan predhodne prilagoditve obrokov, večje od 0,500 odstotne točke, pri čemer se ta sprememba opravi za dejansko spremembo 6-mesečnega EURIBOR za vse nezapadle obroke.

Davek na dodano vrednost mora biti vključen v obroke.

Pogodbeno ceno mesečnega obroka bo lizingojemalec pričel plačevati na transakcijski račun lizingodajalca v roku 30. dni od uspešne opravljene primopredaje, ki vsebuje tudi izdano uporabno dovoljenje za objekte, izpise iz uradnih evidenc.

Naslednje obroke se plačuje vsak naslednji mesec na isti dan kot prvi obrok.

Naročnik-lizingojemalec s plačilom zadnjega obroka najema-lizinga, ki je hkrati odkupni obrok, prejme predmet lizinga v last, lizingodajalec bo lizingojemalcu po plačilu zadnjega obroka izdal listino, primerno za prenos lastninske pravice.

III.1.3) Pravna oblika, ki jo mora prevzeti skupina gospodarskih subjektov, ki ji bo naročilo oddano (če je to primerno):

III.1.4) Drugi posebni pogoji, ki veljajo za izvedbo naročila (če je to primerno):

da

ne

Če obstajajo, opišite posebne pogoje:

III.2) POGOJI ZA SODELOVANJE

III.2.1) Osebni status gospodarskih subjektov, vključno z zahtevami v zvezi z vpisom v register poklicev ali trgovski register

Informacije in formalnosti, ki so potrebne za ocenjevanje izpolnjevanja zahtev:

razvidno iz razpisne dokumentacije

III.2.2) Poslovna in finančna sposobnost

Informacije in formalnosti, ki so potrebne za ocenjevanje izpolnjevanja zahtev:

- Da ponudnik v zadnjih šestih mesecih pred objavo javnega naročila ni imel blokirane transakcijskega računa.

Dokazilo: Potrdilo poslovne banke, ki ni starejše od 30 (tridesetih) dni od dneva oddaje ponudb, ki vodi račun ponudnika, iz katerega izhaja, da ni imel blokirane transakcijskega računa. Če ima ponudnik odprtih več računov, mora predložiti toliko potrdil, kot ima računov.

- Da poslovanje ponudnika v zadnjih 2 letih pred oddajo ponudbe ne izkazuje izgube v poslovanju.

Dokazilo: S.BON 1/P, ki ni starejši od 30 (trideset) dni od dneva oddaje ponudbe

Najnižja(-e) raven(-ni) standardov, ki se lahko zahteva(-jo) (če je to primerno):

III.2.3) Tehnična sposobnost

Informacije in formalnosti, ki so potrebne za ocenjevanje izpolnjevanja zahtev:
razvidno iz razpisne dokumentacije

Najnižja(-e) raven(-ni) standardov, ki se lahko zahteva(-jo) (*če je to primerno*):

III.2.4) Pridržana naročila (*če je to primerno*):

- ne
- da

- Naročilo je omejeno na zaščitene delavnice
- Izvedba naročila je omejena na programe zaščitениh delovnih mest

III.3) POGOJI, KI SO SPECIFIČNI ZA NAROČILA STORITEV

III.3.1) Izvedba storitve je omejena na določeno stroko

- da
 - ne
- Če je, navedite sklic na ustrezen zakon ali druge predpise:

III.3.2) Pravne osebe bi morale navesti imena in strokovno usposobljenost osebja, ki bo odgovorno za izvedbo storitve:

- da
- ne

ODDELEK IV: POSTOPEK

IV.1) VRSTA POSTOPKA

IV.1.1) Vrsta postopka

- Odprti
- Omejeni
- Pospešeni omejeni
Utemeljitev izbire pospešenega postopka:
- S pogajanji
Kandidati so že izbrani
 - da
 - ne

Če so, navedite imena in naslove že izbranih gospodarskih subjektov v oddelku VI.3 Dodatne informacije.
- Pospešeni s pogajanji
Utemeljitev izbire pospešenega postopka:
- Konkurenčni dialog

IV.1.2) Omejitve glede števila gospodarskih subjektov, ki bodo povabljeni k oddaji ponudb ali sodelovanju
(omejeni postopki in postopki s pogajanjem, konkurenčni dialog)

- Predvideno število gospodarskih subjektov ____
- Predvideno najmanjše število ____ in, če je to primerno, največje število ____

Objektivna merila za izbiro omejenega števila kandidatov:

IV.1.3) Zmanjšanje števila gospodarskih subjektov med pogajanjem ali dialogom (postopek s pogajanjem, konkurenčni dialog)

Uporaba postopka po fazah za postopno zmanjšanje števila rešitev, o katerih je treba razpravljati, ali ponudb, o katerih se je treba pogajati:

- da
- ne

IV.2) MERILA ZA ODDAJO

IV.2.1) Merila za oddajo (prosimo, označite ustrezno(-a) okence(-a)):

- Najnižja cena
ali
- Ekonomsko najugodnejša ponudba glede na:
 - spodaj navedena merila (merila za oddajo je treba navesti glede na njihovo ponderiranje ali v padajočem zaporedju pomembnosti, če ponderiranja ni mogoče določiti iz dokazljivih razlogov)
 - merila, navedena v specifikacijah, povabilu k oddaji ponudb ali na začetek pogajanj in v opisni dokumentaciji.

Merila

Pondeniranje

IV.2.2) Uporabljen bo elektronski dražba:

- da
- ne

Če bo, navedite dodatne informacije o elektronski dražbi (če je to ustrezno):

IV.3) UPRAVNE INFORMACIJE

IV.3.1) Referenčna številka dokumenta, ki jo je določil naročnik (če je to primerno)

2012/JN/S-1

IV.3.2) Prejšnje objave v zvezi z istim naročilom (v Uradnem listu Evropske unije)(v Uradnem listu Evropske unije)

- da
- ne

Če so bile:

- Predhodno informativno obvestilo
 - Obvestilo o profilu kupca
- Številka obvestila v UL: ____ /S ____ - ____ z dne ____ / ____ / ____ (dd/mm/llll)

- Druge prejšnje objave (če je to primerno)

IV.3.3) Pogoji za pridobitev specifikacij in dopolnilne dokumentacije (razen za DPS) ali opisne dokumentacije (v primeru konkurenčnega dialoga)

Rok za sprejemanje zahtevkov za dokumentacijo ali za dostop do dokumentacije:

Datum: __/__/____ (dd/mm/llll) Čas: _____

Dokumentacija se plačuje:

da

ne

Če se, navedite ceno (navedite samo številke): _____ Valuta: _____

Pogoji in način plačila:

IV.3.4) Rok za sprejemanje ponudb ali prijav za sodelovanje:

Datum: 02/07/2012 (dd/mm/llll) Čas: 10:00

IV.3.5) Datum odpošiljanja povabil k oddaji ponudb ali sodelovanju izbranim kandidatom (če je znana) (v primeru omejenih postopkov in postopkov s pogajanji in konkurenčnega dialoga)

Datum: __/__/____ (dd/mm/llll)

IV.3.6) Jeziki, v katerih morajo biti sestavljene ponudbe ali prijave za sodelovanje:

ES

CS

DA

DE

ET

EL

EN

FR

IT

LV

LT

HU

MT

NL

PL

PT

SK

SL

FI

SV

Drugi:

IV.3.7) Minimalni časovni okvir, v katerem mora ponudnik zagotavljati veljavnost ponudbe (odprti postopek):

Do: 02/10/2012 (dd/mm/llll)

ali Trajanje v mesecih: __

ali dnevih: __ (od datuma, določenega za sprejemanje ponudb)

IV.3.8) Pogoji odpiranja ponudb:

Datum: 02/07/2012 (dd/mm/llll) Čas: 11:00

Kraj (če je to primerno): v prostorih Osnovne šole Prade, Pobeška cesta 52, Koper.

Osebe, ki so lahko navzoče pri odpiranju ponudb (kjer je to primerno):

da

ne

Predstavniki ponudnikov s pooblastilom.

ODDELEK VI: DOPOLNILNE INFORMACIJE

VI.1) JAVNO NAROČILO SE PONAVLJA (če je to primerno)

da

ne

Če se, navedite predvideni časovni razpored za objavo poznejših obvestil:

VI.2) NAROČILO SE NANAŠA NA PROJEKT IN/ALI PROGRAM, KI SE FINANCIRA IZ SREDSTEV SKUPNOSTI

da

ne

Če se, navedite sklic na projekt(-e) in/ali program(-e):

VI.3) DODATNE INFORMACIJE (če je to primerno)

Razpisno dokumentacijo je možno dobiti na:

<http://www.enarocanje.si/Dokumentacija/2012/5/11680-99757597545600/RD.zip>

VI.4) PRITOŽBENI POSTOPKI

VI.4.1) Organ, ki je pristojen za pritožbene postopke

Uradno ime OŠ Elvire Vatovec Prade	
Poštni naslov Pobeška cesta 52	Poštna številka 6000
Kraj KOPER	Država SI
Telefon 056115041	Faks
E-pošta	
Internetni naslov(-i) (če je to primerno)	

Organ, ki je pristojen za postopek mediacije (če je to primerno)

Uradno ime	
Poštni naslov	Poštna številka
Kraj	Država
Telefon	Faks
E-pošta	
Internetni naslov(-i) (če je to primerno)	

VI.4.2) Vlaganje pritožb (prosimo, izpolnite naslov VI.4.2 ALI, če je treba, naslov VI.4.3)

Navedite podatek o skrajnem(-ih) roku(-ih) za vložitev pritožb:

VI.4.3) Služba, pri kateri je mogoče dobiti informacije o vlaganju pritožb

Uradno ime	
Poštni naslov	Poštna številka
Kraj	Država
Telefon	Faks
E-pošta	
Internetni naslov(-i) (če je to primerno)	

VI.5) DATUM ODPOŠILJANJA TEGA OBVESTILA:

21/05/2012 (dd/mm/llll)

PRILOGA A

DODATNI NASLOVI IN KONTAKTNE TOČKE

I) NASLOVI IN KONTAKTNE TOČKE, KJER JE MOGOČE DOBITI DODATNE INFORMACIJE

Uradno ime	
Poštni naslov	Poštna številka
Kraj	Država
Kontaktna(-e) točka(-e)	V roke
Telefon	Faks
E-pošta	
Internetni naslov(-i) <i>(če je to primerno)</i>	

II) NASLOVI IN KONTAKTNE TOČKE, KJER JE MOGOČE DOBITI SPECIFIKACIJE IN DOPOLNILNO DOKUMENTACIJO (VKLJUČNO Z DOKUMENTACIJO ZA KONKURENČNI DIALOG IN DINAMIČNI NAKUPOVALNI SISTEM)

Uradno ime	
Poštni naslov	Poštna številka
Kraj	Država
Kontaktna(-e) točka(-e)	V roke
Telefon	Faks
E-pošta	
Internetni naslov(-i) <i>(če je to primerno)</i>	

III) NASLOVI IN KONTAKTNE TOČKE, NA KATERE JE TREBA POSLATI PONUDBE/PRIJAVE ZA SODELOVANJE

Uradno ime	
Poštni naslov	Poštna številka
Kraj	Država
Kontaktna(-e) točka(-e)	V roke
Telefon	Faks
E-pošta	
Internetni naslov(-i) <i>(če je to primerno)</i>	